

Fondo SAM Balanceado 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable (STRIVS1) administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión de Renta Variable	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirientes	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	Discrecional - RVDIS	"C"	Instituciones de Seguros y Fianzas	n/a
Clave de pizarra	STRIVS1			
Calificación	n/a			
Fecha de Autorización	11 de agosto de 2017			

Importante: El Valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es invertir mayoritariamente en valores de deuda gubernamentales, bancarios y/o privados nacionales y/o extranjeros denominados en moneda nacional, combinando de forma discrecional los distintos plazos (corto, mediano y/o largo), buscando en todo momento maximizar el valor esperado de las inversiones cumpliendo con una exposición al riesgo definida a través del límite de Valor en Riesgo de 1.350% en un horizonte de 1 día y diversificación de valores contenida en la selección de activos. El horizonte de inversión del Fondo es de largo plazo (más de 3 años), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 3 años. Complementariamente, el Fondo invertirá en instrumentos de deuda gubernamentales, bancarios y/o privados, nacionales y/o extranjeros denominados en moneda extranjera, en valores de renta variable en directo y/o a través de mecanismos de inversión colectiva (ETF's "Exchange Traded Funds" o Trackers), nacionales y/o extranjeros denominados en moneda nacional y/o extranjera, todo lo anterior, de acuerdo a lo establecido en el régimen de inversión.

Información Relevante

El principal riesgo es de mercado, debido a que la flexibilidad y dinamismo al adquirir activos generará una exposición a los diversos movimientos que pudieran tener, las tasas de interés. La estrategia discrecional del Fondo, permitirá que se aprovechen los movimientos y oportunidades del mercado, siempre y cuando no se exceda de la máxima exposición al riesgo y con un estricto control de riesgo en sus inversiones. Por el grado de especialización del Fondo se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como y las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.350% con un probabilidad de 95.000%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$13.50 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño Histórico

Serie "C" __ Índice de referencia: n/a

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2018	2017	2016
Rendimiento bruto	22.36%	16.38%	10.36%	5.86%	6.79%	3.56%
Rendimiento neto	1.74%	3.78%	9.22%	5.10%	5.82%	2.72%
Tasa libre de riesgo (cetes 28 días)*	8.08%	8.20%	8.20%	7.85%	6.82%	4.06%
Índice de referencia	na	na	na	na	na	na

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
 *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.
 Rendimientos históricos no garantizan rendimientos futuros.

Régimen y política de inversión

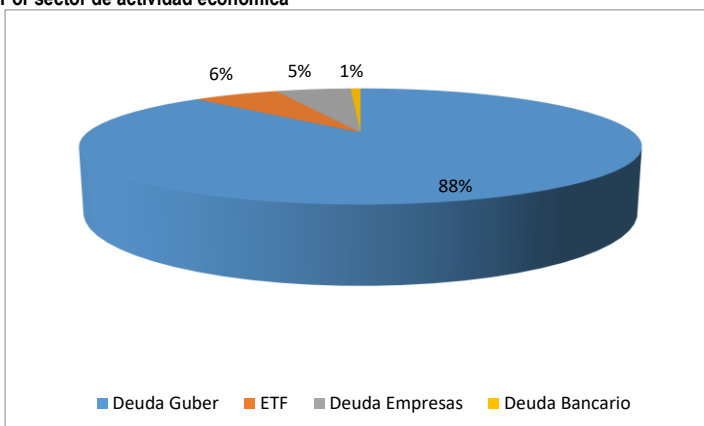
- El Fondo sigue una estrategia de inversión activa, en la toma de riesgos, donde busca aprovechar las oportunidades en los mercados de deuda y renta variable para tratar de incrementar su rendimiento esperado. Por ello, las estrategias de inversión que sigue el Fondo pueden catalogarse como agresivas.
- El Fondo podrá invertir entre el 70% y el 100% en valores de deuda gubernamentales, bancarios y/o privados, nacionales y/o extranjeros, denominados en moneda nacional.
- El Fondo podrá invertir en mercados de deuda y de renta variable nacionales y/o extranjeros denominados en moneda nacional y/o extranjera. La calificación de los valores que no sean deuda soberana en los que invierta el fondo, así como de las contrapartes con las que se realizan las inversiones en instrumentos financieros deberán ubicarse principalmente dentro de los 2 primeros niveles de la calificación otorgada por alguna agencia calificadora de valores (Ejemplo: AAA ó AA), y de forma complementaria previa autorización del Comité de Riesgos en valores con calificación mínima de BB. Los valores privados en los que invertirá el Fondo serán aquellos colocados mediante oferta pública.
- El rendimiento del Fondo no sigue el desempeño de algún índice, variable o modelo financiero en particular.
- El Fondo podrá invertir hasta en un 40% de su activo neto en valores emitidos por sociedades del mismo consocio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores, en valores estructurados hasta en un 10%, en Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios hasta en un 10%, y/o valores respaldados por activos hasta en un 10%, El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al: 30 de agosto de 2019

Activo objeto de inversión					
Clave de pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG28 200514	IPAB	NA	Deuda Gubernamental	60,332	9.46
BPAG28 200220	IPAB	NA	Deuda Gubernamental	50,283	7.88
BONDES2 230831	GOBMEX	Reporto	Deuda Gubernamental	47,658	7.47
UDIBONO 401115	GOBMEX	Reporto	Deuda Gubernamental	47,658	7.47
BONDES2 220908	GOBMEX	NA	Deuda Gubernamental	45,066	7.06
UDIBONO 401115	GOBMEX	Reporto	Deuda Gubernamental	41,846	6.56
UDIBONO 220609	GOBMEX	Reporto	Deuda Gubernamental	41,688	6.53
BPAG28 191121	IPAB	NA	Deuda Gubernamental	30,025	4.71
IEF *	IEF	Bonos EU 7-10A	Renta Variable	28,477	4.46
BONDES2 191205	GOBMEX	NA	Deuda Gubernamental	25,099	3.93
Cartera Total				638,092	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Serie "C"		Serie más representativa "C"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de custodia de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por la Fondo de Inversión				
Concepto	Serie "C"		Serie más representativa "C"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.29	2.90	0.29	2.90
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	n/s	0.03	n/s	0.03
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	n/s	0.03	n/s	0.03
Otras	0.06	0.57	0.06	0.57
Total	0.35	3.53	0.35	3.53

* % = Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo
 ** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De la hora de inicia la recepción de órdenes del sistema hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	48 hrs. hábiles después de su ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Kuspit Casa de Bolsa S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V.
Institución Calificadora de Valores	n/a

Centro de atención a inversionistas

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	4122-9115 y 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Balanceado 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable (STRIVS1) administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión de Renta Variable	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirientes	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Categoría	Discrecional - RVDIS	"D"	Instituciones de Seguros y Fianzas	n/a
Clave de pizarra	STRIVS1			
Calificación	n/a			
Fecha de Autorización	11 de agosto de 2017			

Importante: El Valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El objetivo del Fondo es invertir mayoritariamente en valores de deuda gubernamentales, bancarios y/o privados nacionales y/o extranjeros denominados en moneda nacional, combinando de forma discrecional los distintos plazos (corto, mediano y/o largo), buscando en todo momento maximizar el valor esperado de las inversiones cumpliendo con una exposición al riesgo definida a través del límite de Valor en Riesgo de 1.350% en un horizonte de 1 día y diversificación de valores contenida en la selección de activos. El horizonte de inversión del Fondo es de largo plazo (más de 3 años), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 3 años. Complementariamente, el Fondo invertirá en instrumentos de deuda gubernamentales, bancarios y/o privados, nacionales y/o extranjeros denominados en moneda extranjera, en valores de renta variable en directo y/o a través de mecanismos de inversión colectiva (ETF's "Exchange Traded Funds" o Trackers), nacionales y/o extranjeros denominados en moneda nacional y/o extranjera, todo lo anterior, de acuerdo a lo establecido en el régimen de inversión.

Información Relevante

El principal riesgo es de mercado, debido a que la flexibilidad y dinamismo al adquirir activos generará una exposición a los diversos movimientos que pudieran tener, las tasas de interés. La estrategia discrecional del Fondo, permitirá que se aprovechen los movimientos y oportunidades del mercado, siempre y cuando no se exceda de la máxima exposición al riesgo y con un estricto control de riesgo en sus inversiones. Por el grado de especialización del Fondo se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como y las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.350% con un probabilidad de 95.000%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$13.50 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño Histórico

Serie "D" __ Índice de referencia: n/a

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2018	2017	2016
Rendimiento bruto	22.36%	16.38%	10.36%	5.86%	6.79%	na
Rendimiento neto	1.69%	3.61%	8.52%	4.42%	5.15%	na
Tasa libre de riesgo (cetes 28 días)*	8.08%	8.20%	8.20%	7.85%	6.82%	na
Índice de referencia	na	na	na	na	na	na

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
 *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.
 Rendimientos históricos no garantizan rendimientos futuros.

Régimen y política de inversión

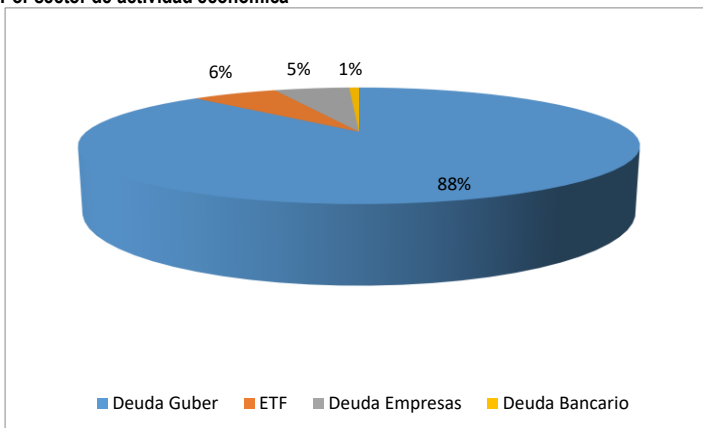
- El Fondo sigue una estrategia de inversión activa, en la toma de riesgos, donde busca aprovechar las oportunidades en los mercados de deuda y renta variable para tratar de incrementar su rendimiento esperado. Por ello, las estrategias de inversión que sigue el Fondo pueden catalogarse como agresivas.
- El Fondo podrá invertir entre el 70% y el 100% en valores de deuda gubernamentales, bancarios y/o privados, nacionales y/o extranjeros, denominados en moneda nacional.
- El Fondo podrá invertir en mercados de deuda y de renta variable nacionales y/o extranjeros denominados en moneda nacional y/o extranjera. La calificación de los valores que no sean deuda soberana en los que invierta el fondo, así como de las contrapartes con las que se realizan las inversiones en instrumentos financieros deberán ubicarse principalmente dentro de los 2 primeros niveles de la calificación otorgada por alguna agencia calificadora de valores (Ejemplo: AAA ó AA), y de forma complementaria previa autorización del Comité de Riesgos en valores con calificación mínima de BB. Los valores privados en los que invertirá el Fondo serán aquellos colocados mediante oferta pública.
- El rendimiento del Fondo no sigue el desempeño de algún índice, variable o modelo financiero en particular.
- El Fondo podrá invertir hasta en un 40% de su activo neto en valores emitidos por sociedades del mismo consocio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores, en valores estructurados hasta en un 10%, en Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios hasta en un 10%, y/o valores respaldados por activos hasta en un 10%, El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al: 30 de agosto de 2019

Activo objeto de inversión					
Clave de pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG28 200514	IPAB	NA	Deuda Gubernamental	60,332	9.46
BPAG28 200220	IPAB	NA	Deuda Gubernamental	50,283	7.88
BONDES2 230831	GOBMEX	Reporto	Deuda Gubernamental	47,658	7.47
UDIBONO 401115	GOBMEX	Reporto	Deuda Gubernamental	47,658	7.47
BONDES2 220908	GOBMEX	NA	Deuda Gubernamental	45,066	7.06
UDIBONO 401115	GOBMEX	Reporto	Deuda Gubernamental	41,846	6.56
UDIBONO 220609	GOBMEX	Reporto	Deuda Gubernamental	41,688	6.53
BPAG28 191121	IPAB	NA	Deuda Gubernamental	30,025	4.71
IEF *	IEF	Bonos EU 7-10A	Renta Variable	28,477	4.46
BONDES2 191205	GOBMEX	NA	Deuda Gubernamental	25,099	3.93
Cartera Total				638,092	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Serie "D"		Serie más representativa "C"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de custodia de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Pagadas por la Fondo de Inversión				
Concepto	Serie "D"		Serie más representativa "C"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.93	9.28	0.29	2.90
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	n/s	0.03	n/s	0.03
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	n/s	0.03	n/s	0.03
Otras	0.06	0.57	0.06	0.57
Total	0.99	9.92	0.35	3.53

* % = Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De la hora de inicia la recepción de órdenes del sistema hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	48 hrs. hábiles después de su ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Kuspit Casa de Bolsa S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V.
Institución Calificadora de Valores	n/a

Centro de atención a inversionistas

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	4122-9115 y 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.